



АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «29» августа 2025 года

№ 202

Об утверждении краткосрочного плана реализации
в 2026-2028 годах региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Сусанинского
муниципального района

В целях реализации Закона Костромской области от 25.11.2013г. № 449-5-ЗКО «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области», на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», руководствуясь Уставом Сусанинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

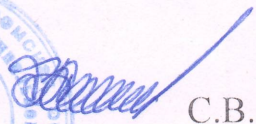
1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сусанинского муниципального района Костромской области на 2026-2028 годы (приложение № 1, приложение № 2, приложение № 3).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Голубеву Ю.М.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в сети Интернет.

Глава администрации района:




С.В. Давыденко

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Сусанинского муниципального района Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД:				Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Реквизиты документа о принятом решении общим собранием собственников помещений или решения органа местного самоуправления		Статус объекта культурного наследия (ОКН)	Планиров. дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					кв.м	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности жильцов МКД на зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	чел.	руб.	руб.	в том числе:				руб./кв.м			руб./кв.м	номер			дата
													за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22			
2026 год																								
Специальный счет регионального оператора		x	x	x	x	x										x	x	x	x	x	x			
2027 год																								
Счет регионального оператора		x	x	x	x	x	1 912,10	1 512,10	1 512,10	48	8 068 097,50	0,00	0,00	0,00	8 068 097,50	x	x	x	x	x	x			
1	Сусанинский р-н, п.Сусанино, мкр.Восточный, д.9	1984	-	кирпичный	3	1	1 912,10	1 512,10	1 512,10	48	8 068 097,50	0,00	0,00	0,00	8 068 097,50	5 335,69	9 644,00	2/2025	11.08.2025	-	31.12.2027			
2028 год																								
Счет регионального оператора		x	x	x	x	x	3 873,70	3 306,00	3 306,00	148	36 420 854,28	0,00	0,00	0,00	36 420 854,28	x	x	x	x	x	x			
1	Сусанинский р-н, п.Сусанино, мкр.Восточный, д.4	1991	-	кирпичный	2	2	615,30	566,70	566,70	29	6 288 508,35	0,00	0,00	0,00	6 288 508,35	11 096,71	11 338,00	1/2024	06.08.2024	-	31.12.2028			
2	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.50	1964	-	деревянный	2	1	407,00	330,10	330,10	22	2 941 560,00	0,00	0,00	0,00	2 941 560,00	8 911,12	8 171,00	-	-	-	31.12.2028			
3	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.58	1965	-	кирпичный	2	2	556,30	508,50	508,50	24	6 288 508,35	0,00	0,00	0,00	6 288 508,35	12 366,78	11 338,00	1	28.05.2025	-	31.12.2028			
4	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.48	1964	-	деревянный	2	1	407,00	325,40	325,40	12	2 941 560,00	0,00	0,00	0,00	2 941 560,00	9 039,83	8 171,00	-	-	-	31.12.2028			
5	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.56	1968	-	кирпичный	2	1	393,00	294,20	294,20	15	1 672 320,00	0,00	0,00	0,00	1 672 320,00	5 684,30	3 484,00	-	-	-	31.12.2028			
6	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.67	1972	-	кирпичный	2	1	448,10	409,30	409,30	9	6 288 508,35	0,00	0,00	0,00	6 288 508,35	15 364,06	11 338,00	-	-	-	31.12.2028			
7	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.Молвитинская, 15	1972	-	деревянный	2	2	340,70	284,10	284,10	10	3 766 823,74	0,00	0,00	0,00	3 766 823,74	13 258,80	11 338,00	1/2024	05.08.2024	-	31.12.2028			
8	Сусанинский р-н, д.Ченцово, ул.Центральная, д.2	1989	-	кирпичный	2	2	706,30	587,70	587,70	27	6 233 065,49	0,00	0,00	0,00	6 233 065,49	10 605,86	11 338,00	-	-	-	31.12.2028			

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Сусанинского муниципального района Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ, постановлением администрации Костромской области №69-а от 13.03.2014 г. (в ред. Пост. Администрации КО №143-а от 16.04.2018 г.)														Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ		
			ремонт внутридомовых инженерных систем					ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		Разработка проектной документации, проверка достоверности определения сметной стоимости	Услуги строительного контроля	
			ВСЕГО	Водоснабжение	Теплоснабжение	Водоотведение	Электроснабжение		шт	руб.	м2	руб.	м2	руб.	м2	руб.			м3
			руб	руб	руб	руб	руб	9									10	11	
2026 год																			
Специальный счет регионального оператора																			
2027 год																			
Счет регионального оператора		8 068 097,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	858,10	8 068 097,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Сусанинский р-н, п.Сусанино, мкр.Восточный, д.9	8 068 097,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	858,10	8 068 097,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028 год																			
Счет регионального оператора		36 420 854,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 545,90	27 879 451,85	0,00	0,00	1 200,00	7 164 499,20	0,00	0,00	1 376 903,23	0,00
1	Сусанинский р-н, п.Сусанино, мкр.Восточный, д.4	6 288 508,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	554,64	6 075 853,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212 655,25	0,00
2	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, 50	2 941 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360,00	2 799 897,60	0,00	0,00	141 662,40	0,00
3	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, 58	6 288 508,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	554,64	6 075 853,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212 655,25	0,00
4	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.48	2 941 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	360,00	2 799 897,60	0,00	0,00	141 662,40	0,00
5	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.56	1 672 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	1 564 704,00	0,00	0,00	107 616,00	0,00
6	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.К.Маркса, д.67	6 288 508,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	554,64	6 075 853,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212 655,25	0,00
7	Сусанинский р-н, п.Сусанино, ул.Молвитинская, 15	3 766 823,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	332,23	3 629 819,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	137 004,71	0,00
8	Сусанинский р-н, д.Ченцово, ул.Центральная, д.2	6 233 065,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	549,75	6 022 073,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	210 991,97	0,00